Российская Федерация
Ростовская область

АДМИНИСТРАЦИЯ
города
РОСТОВА-НА-ДОНУ

ул. Большая Садовая, д. 47,
г. Ростов-на-Дону, 344002
E-mail: rostov@donland.ru
www.rostov-gorod.ru
тел. (863) 240-91-84, факс (863) 240-83-67

20.06.2024 № 59.1/216

На № _____ от _____

Председателю городской Думы –
главе города Ростова-на-Дону

Неярохиной З.В.

Уважаемая Зинаида Васильевна!

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо министерства транспорта Ростовской области от 31.05.2024 № 15.4/1821, прошу включить на рассмотрение очередного заседания Ростовской-на-Дону городской Думы вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области».

Докладчиком по данному вопросу определен первый заместитель главы Администрации города Ростова-на-Дону Овчинников Ю.В.

Проект решения и пояснительная записка прилагаются.

Глава Администрации
города Ростова-на-Дону А.В. Логвиненко

Овчинников Юрий Владимирович
+7 (863) 244-13-33

Ростовская-на-Дону
городская Дума
вх.№ 1090
24 06 2024 г

проект

РОСТОВСКАЯ-НА-ДОНУ ГОРОДСКАЯ ДУМА
СЕДЬМОГО СОЗЫВА
РЕШЕНИЕ №

_____2024 Заседание №

Об утверждении перечня
имущества, предлагаемого
к передаче из муниципальной
собственности города
Ростова-на-Дону
в государственную собственность
Ростовской области

В соответствии с частью 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации», решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123 «О принятии «Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону», учитывая письмо министерства транспорта Ростовской области от 31.05.2024 № 15.4/1821, руководствуясь статьями 39, 41 Устава города Ростова-на-Дону, городская Дума

Р Е Ш И Л А:

1. Утвердить перечень имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области, согласно приложению.

2. Муниципальному казенному учреждению «Управление казной города Ростова-на-Дону» провести организационные мероприятия для передачи

из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области на безвозмездной основе недвижимого имущества согласно приложению.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету города, местным налогам и сборам, муниципальной собственности (И.В. Климов).

Председатель городской Думы -
глава города Ростова-на-Дону З.В. Неярохина

Визируют:

И.о. директора МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону» Ю.А. Голубова

Директор Департамента
имущественно-земельных отношений
города Ростова-на-Дону И.В. Смирягина

Первый заместитель
главы Администрации
города Ростова-на-Дону Ю.В. Овчинников

Начальник правового управления
Администрации города
Ростова-на-Дону Н.А. Зусикова

Заместитель главы Администрации
города Ростова-на-Дону
по организационно-правовым
и кадровым вопросам А.Г. Новицкий

Проект вносит
МКУ «Управление казной
города Ростова-на-Дону»

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

проект

Приложение
к решению Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области»

Перечень
имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону
в государственную собственность Ростовской области

№ п/п	Полное наименование организации	Адрес места нахождения организации, ИНН организации	Наименование имущества	Адрес места нахождения имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества
1.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Советский район, промзона «Северо-Западная»	кадастровый номер: 61:44:0070110:250, площадь 3340 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
2.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Советский район, промзона «Северо-Западная»	кадастровый номер: 61:44:0070110:251, площадь 2638 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

3.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Советский район, промзона «Северо-Западная»	кадастровый номер: 61:44:0070110:252, площадь 4707 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
4.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Советский район, промзона «Северо-Западная»	кадастровый номер: 61:44:0070110:253, площадь 5393 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
5.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, р-н Советский, территория вдоль ручья в балке Чалтырьская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны границы города Ростова-на-Дону	кадастровый номер: 61:44:0070110:254, площадь 675 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
6.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, р-н Советский, территория вдоль ручья в балке Чалтырьская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны границы города Ростова-на-Дону	кадастровый номер: 61:44:0070110:255, площадь 4329 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

7.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, р-н Советский, территория вдоль ручья в балке Чалтырьская, расположенная вдоль западной и северо-западной стороны границы города Ростова-на-Дону	кадастровый номер: 61:44:0070110:256, площадь 45 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – коммунальное обслуживание
8.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, северо-западная часть Советского района	кадастровый номер: 61:44:0000000:180918, площадь 2163 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
9.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, северо-западная часть Советского района	кадастровый номер: 61:44:0000000:180919, площадь 2624 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
10.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, северо-западная часть Советского района	кадастровый номер: 61:44:0000000:180920, площадь 2331 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

11.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0073012:16222, площадь 2371 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
12.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0073012:16223, площадь 703 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
13.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0073012:16224, площадь 2633 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
14.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0071605:3574, площадь 1347 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

15.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0073501:423, площадь 1954 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
16.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Советский район, от ул. 7 МКР №4 (ПДП «Левенцовский») до ул. Пескова	кадастровый номер: 61:44:0073012:16225, площадь 6846 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
17.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, ул. Пескова, полоса отвода по балке Безымянная (Дюкерный переход)	кадастровый номер: 61:44:0073501:418, площадь 813 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
18.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, Железнодорожный район, ул. Кумженская	кадастровый номер: 61:44:0060224:245, площадь 10885 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

19.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, р-н Железнодорожный, территория водоохраной зоны правого берега реки Дон	кадастровый номер: 61:44:0061837:255, площадь 1035 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования
20.	Министерство транспорта Ростовской области	344019, г. Ростов-на-Дону, ул. Нижегородская, д. 20/11, ИНН 6163053715	земельный участок	г. Ростов-на-Дону, р-н Железнодорожный, территория водоохраной зоны правого берега реки Дон	кадастровый номер: 61:44:0061837:256, площадь 348 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – земельные участки (территории) общего пользования

И.о. директора Муниципального казенного учреждения «Управление казной города Ростова-на-Дону» Ю.А. Голубова

Исп. Хренкова Т.О.
(863) 240 67 53

Пояснительная записка
к проекту решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области»

На рассмотрение выносится вопрос «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области», в состав которого входит 20 земельных участков, ранее предоставленных на праве постоянного (бессрочного) пользования министерству транспорта Ростовской области в целях реализации объекта: «Строительство автомобильной дороги «Западная хорда» от а/д А-280 Ростов-на-Дону – Таганрог до моста через реку Дон на Западном обходе (ул. Всесоюзная – Западное шоссе)».

В связи с необходимостью регистрации имущественных прав на земельные участки, находящиеся под автомобильными дорогами регионального значения, министерством транспорта Ростовской области направлено письмо от 31.05.2024 № 15.4/1821 об инициировании передачи в государственную собственность субъекта Российской Федерации – Ростовской области данных земельных участков.

Указанные земельные участки принадлежат на праве собственности муниципальному образованию «Город Ростов-на-Дону» и учтены в реестре муниципального имущества города Ростова-на-Дону.

Согласно части 11 статьи 154 Федерального закона от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» находящееся в муниципальной собственности имущество, которое может находиться в собственности субъекта Российской Федерации, подлежит безвозмездной передаче в собственность субъекта Российской Федерации в случае, если указанное имущество используется органами государственной власти субъекта Российской Федерации, государственными унитарными предприятиями или государственными учреждениями, созданными субъектом Российской Федерации.

Пунктом 2 постановления Правительства Российской Федерации от 13.06.2006 № 374 «О перечнях документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из федеральной собственности в собственность субъекта Российской Федерации или муниципальную собственность, из собственности субъекта Российской Федерации в федеральную собственность или муниципальную собственность, из муниципальной собственности в федеральную собственность или собственность субъекта Российской Федерации» установлен перечень документов, необходимых для принятия решения о передаче имущества из муниципальной собственности в собственность субъекта Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 6 статьи 4 Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Ростова-на-Дону, утвержденного решением Ростовской-на-Дону городской Думы от 21.06.2011 № 123, передача объектов муниципальной собственности в государственную собственность осуществляется на основании решения городской Думы.

На основании изложенного подготовлен проект решения Ростовской-на-Дону городской Думы «Об утверждении перечня имущества, предлагаемого к передаче из муниципальной собственности города Ростова-на-Дону в государственную собственность Ростовской области» в отношении 20 земельных участков.

И.о. директора МКУ «Управление
казной города Ростова-на-Дону» Ю.А. Голубова